Dobre Miasto, 30.09.2022 r.

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób

z Niepełnosprawnością Intelektualną

Koło w Dobrym Mieście

ul. Garnizonowa 20

11-040 Dobre Miasto

**Wszyscy**

**zainteresowani Wykonawcy**

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego na wykonania remont dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego, Zamawiający wyjaśnia co następuje:

1. W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego wykonania remontu dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego zwracam się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu, które zwiększą konkurencyjność zamówienia i mogą przyczynić się do uzyskania przez Państwa bardziej korzystnych ofert. W rozdziale 5 ust. 2 pkt. 3a) zapisano: "Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub remoncie obiektu budowlanego lub jego część wraz z wymianą dachu z blachodachówki przy założeniu, że wartość każdej roboty wynosi co najmniej 100 000 zł brutto". Uprzejmie proszę o zmianę powyższego zapisu na następujący: "Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub remoncie obiektu budowlanego lub jego część wraz z wymianą dachu z blachodachówki, dachówki, płyty warstwowej lub papy przy założeniu, że wartość każdej roboty wynosi co najmniej 100 000 zł brutto. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych".

Odp. Zapis pozostaje bez zmian.

1. W jaki sposób ma być wykończony komin dymowy i wentylacyjny ponad dachem? Czy komin należy docieplić?

Odp. Komin powinien być ocieplony i otynkowany podobnie jak inne kominy.

1. Czy stopnie kominiarskie mają być nowe, czy z demontażu?

Odp. Stopnie kominiarskie mogą pochodzić z demontażu.

1. Czy płotek przeciwśniegowy ma być nowy, czy z demontażu?

Odp. Plotek przeciwśniegowy może pochodzić z demontażu.

1. W poz. 16 przedmiaru robót przewidziano montaż dodatkowej rury spustowej. Proszę o podanie średnicy i długości.

Odp. Wskazana wizja lokalna i kontakt z użytkownikiem

1. W poz. 14 przedmiaru robót przewidziano montaż wyłazu dachowego. Proszę o informację, czy ma to być standardowy przeszklony wyłaz dachowy np. 46/55cm? Proszę o podanie wymiarów? Przewidziana w poz. 13 ilość konstrukcji wsporczej, sugeruje znacznie większe wymiary od standardowych.

Odp. Standardowy 46/55 cm

1. Przedmiar robót nie przewiduje wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki. Czy łaty i blachę należy po demontażu pozostawić do dyspozycji Zamawiającego, czy należy przewidzieć wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki?

Odp**. Zgodnie z umową: paragraf 4 . Obowiązki Wykonawcy** tj. „wszystkie elementy zdemontowane podczas wykonywania prac remontowych nadające się do ponownego wykorzystania t.j. blachodachówka, są własnością Gminy Dobre Miasto i należy złożyć je w miejscu wskazanym przez właściciela budynku w odległości do 2 km od obiektu,

1. 7. Przedmiar robót nie przewiduje montażu rusztowań do robót dekarskich. Proszę o potwierdzenie, że rusztowanie należy uwzględnić w wycenie.

Odp. Tak

1. Proszę o udostępnienie rzutu dachu.

Odp. Udostępniony na stronie [psoni.xip.pl](http://www.psoni.xip.pl/zamowienia-publiczne/)/zamowienia-pobliczne

1. Proszę o potwierdzenie, że wymiana rynien, rur spustowych i pasa podrynnowego nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Odp. Należy przewidzieć przegląd mocowania rynien

1. Proszę o podanie wysokości (trapezu) blachy.

Odp. Min. 2,5 cm.

**Jednocześnie zamawiający informuje o przesunięciu terminu składania ofert.**

**Ofertę należy złożyć do dnia 05.10.2022 r. godz. 23.59.**

Przewodniczący

/-/

Wojciech Gajewski