Dobre Miasto, 25.11.2022 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Remont dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście**

**wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego**

1. **Nazwa i adres Zamawiającego**

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną

Koło w Dobrym Mieście

ul. Garnizonowa 20

11-040 Dobre Miasto

REGON 280429810

NIP 7393765009

KRS 0000334982

Telefon: 89 6153747

e-mail [wtz.dobremiasto@psoni.org.pl](mailto:wtz.dobremiasto@psoni.org.pl)

1. **Przedmiot zamówienia**

Remont dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego.

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
2. Przedmiotem zamówienia jest **remont dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego.**
3. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr geod. 14/1 obr. 3 miasta Dobre Miasto, gmina Dobre Miasto.
4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z projektem technicznym budowy komina i przedmiarem robót, tj. m.in.:
5. roboty rozbiórkowe polegające na demontażu całego pokrycia dachu, obróbek blacharskich, ław kominiarskich;
6. montażu folii wstępnego krycia na deskowaniu;
7. montaż łat;
8. ułożenie blachy trapezowej koloru – odcień czerwieni (dokładny kolor należy ustalić z Zamawiającym);
9. montaż obróbek blacharskich (gąsiorów, ław kominiarskich, płotków przeciwśniegowych, czap kominowych itp.);
10. zakup i montaż wyłazu dachowego;
11. budowa komina dymowego dymowego i wentylacyjnego pieca elektrycznego do wypalania ceramiki;
12. wykonanie ekspertyzy kominiarskiej;
13. odbioru technicznego przedmiotu umowy.
14. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
15. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w **załączniku nr 6 do zapytania ofertowego.**
16. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45262610-0 Kominy przemysłowe

1. Zamawiający zaleca odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z wykonawcami.
2. Zamówienie jest dofinansowane ze środków Państwowego Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych i podlega rygorom wynikającym z tego tytułu.
3. **Termin realizacji zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do dnia **31 maja 2023 r.**

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
   1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności,
   2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
   3. zdolności technicznej lub zawodowej,
4. okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub remoncie Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w obiektu budowlanego lub jego część wraz z wymianą dachu z blachodachówki, dachówki, płyty warstwowej lub papy przy założeniu, że wartość każdej roboty wynosi co najmniej 100 000 zł brutto. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
5. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że na czas realizacji zamówienia będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego, tj. co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, zgodne z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1646) – kierownik budowy;
   1. nie są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym.
6. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia **stanowiącego Załączniki nr 2 do zapytania ofertowego** oraz następujących dokumentów:
   1. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – **załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**;
   2. **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wyksztalcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowanie tymi osobami – **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.**
7. **Przesłanki wykluczenia**
8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
10. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
11. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiącego **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**.
13. Oferta Wykonawcy wykluczonego z udziału w postępowaniu uznaje się za odrzuconą.
14. **Inne warunki zamówienia, w tym istotne postanowienia umowy**
15. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Walutą obowiązującą jest PLN.
16. Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. Zamawiający nie wymaga wadium.
18. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
20. Istotne postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**.
21. **Kryteria oceny ofert**
    * + 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Cena – waga kryterium 80%

Okres gwarancji– waga kryterium 20%

* + - 1. W odniesieniu do kryterium **cena**, ocena ofert zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującego wzoru:

Cmin

C= -------------- x 80

Cbad.

gdzie:

C – liczba punktów oferty badanej w kryterium cena

Cmin – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocen ofert

Cbad. – cena (brutto) oferty badanej

* + - 1. Kryterium **okres gwarancji** będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Termin gwarancji Wykonawca podaje w pełnych miesiącach. Najkrótszy możliwy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót. Najdłuższy możliwy okres gwarancji. Najdłuższy możliwy okres gwarancji uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj. 20 a wartości podana w formularzu ofertowym (dłuższa niż 60 miesięcy) zostanie wpisana do umowy. W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje wartości pośrednie pomiędzy okresem gwarancji 36 miesięcy, a 60 otrzyma liczbę punktów obliczoną według wzoru:

okres gwarancji zadeklarowany w ofercie badanej

G = ---------------------------------------------------------------------- x 20

najdłuższy możliwy okres gwarancji w miesiącach

* + - 1. W trakcie badania i oceny oferty Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
      2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
      3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

**P = C + G**

gdzie:

**P** – łączna liczba punktów oferty ocenianej

**C** – liczba punktów uzyskanych w kryterium cena

**G** – liczba punktów uzyskana w kryterium okres gwarancji.

1. **Sposób przygotowania oferty**
2. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
4. Oferta może być sporządzona w formie papierowej lub elektronicznej.
5. W przypadku składania oferty w formie papierowej na kopercie należy umieścić zapis:

**Zapytanie ofertowe na realizację zamówienia pn.: „Remont dachu Warsztatu Terapii Zajęciowej w Dobrym Mieście wraz z wykonaniem komina do pieca ceramicznego”.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty drogą elektroniczną, w takim przypadku:
2. oryginał w postaci elektronicznej (tj. dokument podpisany za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, zaawansowanego podpisu kwalifikowanego, profilu zaufanego ePUAP lub podpisu osobistego),
3. skan oferty sporządzonej w formie papierowej należy przesłać przed upływem terminu składania ofert na adres poczty elektronicznej [wtz.dobremiasto@psoni.org.pl](mailto:wtz.dobremiasto@psoni.org.pl)
4. **Termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć do dnia **13.12.2022 r. godz. 23.59.**

1. **Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia upływu terminu składania ofert.

1. **Informacje dodatkowe**
2. Wykonawca podaje **cenę ryczałtową** za realizację przedmiotu zamówienia, cenę oferty (brutto) należy ustalić drogą sporządzenia kosztorysu ofertowego.
3. **Kosztorys ofertowy, na podstawie którego wyliczono wartość zamówienia wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą.** Kosztorys stanowić będzie załącznik do umowy.
4. Zamawiający zastrzega obie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym etapie, bez podania przyczyny.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchylać się będzie od podpisania umowy Zamawiający może wybrać kolejnego Wykonawcę, którego oferta będzie korzystniejsza od pozostałych.
6. **Informacja w zakresie przetwarzania danych osobowych**
7. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
8. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Miejski w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14, 11-040 Dobre Miasto.**
9. administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iodum@dobremiasto.com.pl](mailto:iodum@dobremiasto.com.pl)
10. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
11. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
12. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
13. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
14. posiada Pani/Pan:
15. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
16. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
17. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
18. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
19. nie przysługuje Pani/Panu:
20. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
21. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
22. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
23. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
24. **Osoba do kontaktów z Wykonawcami:**

Wojciech Gajewski

e-mail [wtz.dobremiasto@psoni.org.pl](mailto:wtz.dobremiasto@psoni.org.pl)

Tel 604913284

1. **Załączniki:**
2. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
3. Załącznik nr 2 – Oświadczenie
4. Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych
5. Załącznik nr 4 – Wykaz osób
6. Załącznik nr 5 – Wzór umowy
7. Załącznik nr 6 – Opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa)

Przewodniczący

/-/

Wojciech Gajewski